

## Restaurant traditionnel près de Paimpol (22500)

Annonce **C1038434** postée le **23/septembre/2020**

### Description de l'activité

---

Affaire coup de coeur !

Venez visiter ce RESTAURANT sur le secteur de PAIMPOL composé d'une salle en pierre à la décoration chaleureuse d'une capacité de 38 couverts.

Ce restaurant spécialisé dans la cuisine au feu de bois est connu et reconnu de la clientèle.

L'établissement est ouvert à l'année avec 5 semaines de congés annuels et ouvert 5/7 hors saison, 6/7 en milieu de saison et 7/7 en juillet et août.

Le CA en augmentation d'une année sur l'autre était en 2019 d'un montant de 230 000 EUR

Loyer mensuel d'un montant de 1 200 EUR avec un logement d'appartement de type 4.

Pour toutes informations complémentaires, contactez un conseiller au 02 96 49 05 51.

Nombre de places en salle : **38**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	231 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **179 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Paimpol (22500), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**