

## Boulangerie, Pâtisserie, 70 m<sup>2</sup>, Dijon (21000)

Annonce C1036393 postée le **10/septembre/2020**

### Description de l'activité

---

A VENDRE BOURGOGNE - COTE D'OR (21) - AGGLOMERATION DIJONNAISE - BOULANGERIE PATISSERIE SNACK

Affaire en parfait état avec faible loyer.  
Chiffre d'affaires et rentabilité importante.  
Equipe en place.  
Stationnement et terrasse.  
Le véhicule, en crédit bail, sera gardé par les vendeurs

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface totale :** 70 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 18 200 €

### Éléments chiffrés :

	2021	2023
552 000 €	555 000 €	
€	€	
125 000 €	126 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **395 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **138 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Dijon : **156 133 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.