Bar, Restaurant 90 couverts avec terrasse, Sémussac situé dans une ville touristique (17120)

Annonce **C1035705** postée le **04/septembre/2020**

Description de l'activité

Vends Bar Restaurant dans une ville très touristique de Charente Maritime, dans un bâtiment du 19ème tout en pierre.
Située sur un emplacement stratégique avec parking.
Cuisine complète et neuve avec fenêtre.
90 places en intérieur et 70 en terrasse.
Cette affaire s'adresse à un couple de professionnels.
10 salariés en CDI -
dont 590 000 EUR Net vendeur + Honoraires charge acquéreur 59 000 EUR TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Loyer mensuel : 1 260 €

Éléments chiffrés :

CA	860 000 €
EBE	127 000 €
Nb pers.	10

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**649 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Sémussac (17120), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Sémussac : **2 032 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.