

Chocolatier, Pâtisserie, 70 m2 dans le Rhône (69)

Annonce **C1035671** postée le **04/septembre/2020**

Description de l'activité

A vendre : Pâtisserie chocolaterie haut de gamme, périphérie lyonnaise, possédant deux point de vente avec un très grand laboratoire de production.

Possibilité de développer d'autres points de ventes.

Équipe autonome et expérimentée en place.

Affaire possédant une belle réputation, idéal pour professionnel du secteur ou reconversion.

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 47 467 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	794 000 €
EBE en 2025	158 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **480 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **158 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.