

## Maroquinerie / bagagerie, Lannion sur un emplacement N°1 (22300)

Annonce **C1034300** postée le **18/août/2020**

### Description de l'activité

---

Situé au sein d'une galerie marchande dans un centre commercial d'une ville de plus de 20 000 habitants, à vendre un fonds de commerce de maroquinerie / bagagerie bénéficie d'un emplacement N°1.

Clientèle fidèle. Affaire en excellent état.

Ouvert du lundi au samedi et tenu.

L'effectif est de 2 personnes (gérants compris).

Prix : 317 840 €, les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus.

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 250 €

#### Éléments chiffrés :

CA	393 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **239 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lannion : **20 777 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**