

Restaurant 50 couverts avec terrasse Arâches-la-Frasse

Annonce **C1032542** postée le **27/juillet/2020**

Description de l'activité

74 - Grand massif, très belle affaire de restauration au coeur d'une magnifique station de montagne située entre Chamonix et Genève. Capacité de 90 cvts intérieur développé sur 160m2 de surface commerciale, et 50 places en terrasse. Rédaction de baux neufs comprenant le restaurant ses réserves et dépendances (studios pour saisonniers). Possibilité en sus de pouvoir louer un appartement de fonction d'environ 50m2 et 2 places de parking sous terrain privatives. Affaire idéal pour couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 270 m²

Surface totale : 270 m²

Éléments chiffrés :

CA 419 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **430 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Cluses (74300), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Cluses : **17 953 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.