

## Restaurant 80 couverts avec terrasse, Lyon 9ème (69009)

Annonce **C1032342** postée le **24/juillet/2020**

### Description de l'activité

---

Lyon 9e : Belle affaire de restauration du midi.

Capacité 80 couverts + 30 en terrasse saisonnière.

Restaurant en bon état avec un chiffre d'affaires de plus de 400.000 € réalisé sur seulement 5 services.

Petit loyer.

Belle rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer annuel** : 18 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	404 000 €
EBE en 2019	105 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 720 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **173 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 9ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**