

## Hôtel bureau 3\* d'environ 20 chambres dans l' Hérault dans une ville touristique (34)

Annnonce **C1027399** postée le **26/juin/2020**

### Description de l'activité

---

au cœur d'une ville touristique proche du littoral, bel hôtel bureau 3\*\*\* d'une vingtaine de chambres intégralement rénové avec goût.

Un avis favorable de la commission de sécurité.

Un logement de fonction T3 climatisé permet d'exploiter l'hôtel dans les meilleures conditions dès la reprise.

L'affaire est ouverte à l'année générant ainsi un chiffre d'affaires stable et une rentabilité intéressante.

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **20**

**Loyer mensuel : 2 500 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	192 000 €
Res. net en 2019	70 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **270 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**