

Salon de coiffure mixte dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1027308** postée le **25/juin/2020**

Description de l'activité

Salon de coiffure mixte situé sur un emplacement stratégique dans un village passant de plus de 7000 habitants dans les Pyrénées-Orientales.

Ce local offre une surface d'exploitation d'environ 50 m² avec une partie sanitaire privé, un système HIFI et un laboratoire de préparation équipé.

Pourvu de 3 fauteuils bacs à shampoing réglables et inclinables, de 6 postes de travail et d'un matériel récent, complet et en bon état.

2 parking facilitent l'accès aux 25 clients par jour qui viennent se faire coiffer dans ce salon à la décoration récente et soignée, pour un ticket moyen de 50 pour les femmes et 20 pour les hommes.

Les horaires d'ouvertures sont de 8h30 à 12h00 et de 14h00 à 19h00, fermé samedi après-midi, dimanche et lundi toute la journée avec 2 à 3 semaines de fermeture par an.

Actuellement exploité par un couple. Ils cèdent leur affaire au bout de 24 ans d'exploitation pour partir à la retraite.

Surface commerciale : 50 m²

Loyer annuel : 8 580 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
69 000 €	66 000 €	67 000 €
€	€	€
48 000 €	€	50 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **65 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **19 500 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.