

## Pizzeria, Restaurant avec terrasse dans la Drôme (26)

Annonce **C1023442** postée le **01/juin/2020**

### Description de l'activité

---

A vendre restaurant-pizzeria sur la route des lavandes au cœur d'un parc naturel.

Véritable havre de paix au carrefour de nombreux itinéraires touristiques (randonnées équestres, parapentistes, motos, etc).

L'établissement est parfaitement équipé avec une grande salle et 2 très belles terrasses ombragées pouvant accueillir plus de 100 personnes.

La configuration des lieux et l'emplacement assure une activité à l'année avec un fort attrait estival et permet également l'organisation de tous types de manifestations, banquets, repas concert, guinguette, etc.

Des repreneurs en quête de nature préservée trouveront dans cette affaire.

Un outil de travail garantissant une belle rentabilité et un environnement de qualité.

CA : 183.564 Euros.

EBE : 59.721 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Loyer annuel : 16 000 €**

### Éléments chiffrés :

	2019	2021
183 000 €	€	
€	€	
59 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **60 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **48 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.