

## Hôtel bureau 3\* d'environ 20 chambres avec parking dans le Gard (30)

Annonce **C1022970** postée le **27/mai/2020**

### Description de l'activité

---

HOTEL BUREAU 3 \* - GARD (30)

Cet établissement dispose de près de 20 chambres

Hôtel de charme avec terrasse de 20 places assises

Emplacement de qualité à proximité des sites touristiques.

: 1 850 /mois

Logement de fonction 1 chambre avec salle de bain et cuisine.

Parking privé 10 places

: 267 keuros - EBE : 136 keuros - Prix de vente FDC : 616 keuros

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **20**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer mensuel : 1 800 €**

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
267 000 €	256 000 €	266 000 €
€	€	€
136 000 €	112 000 €	104 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **594 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **297 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**