Restaurant thématique sous enseigne nationale, Avignon (84000)

Annonce **C1022838** mise à jour le **22 mai 2023**

Description de l'activité

Restaurant thématique sous enseigne nationale.

Restaurant à thème, sous franchise nationale de grosse notoriété, bénéficiant d'un emplacement premium, au cœur d'une des plus importantes zone commerciale de la région, à proximité immédiate des cinémas et bowling.

Il dispose d'une surface commerciale de 330 m2 avec 140 places assises.

Une terrasse d'environ 40 m2 et 30 places assises un espace cuisine et locaux sociaux de 120 m2.

Parking de grosse capacité immédiatement devant l'établissement.

L'affaire est dans un état irréprochable et se trouve totalement relancée après une période de flottement liée aux aménagements de voirie à proximité.

Belle structure sous enseigne de grande notoriété.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **140**
Nombre de places en terrasse : **30**

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

	2022	2023
909 000 €	982 000 €	894 000 €
€	€	€
208 000 €	206 000 €	158 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**242 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**97 000 €**

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.