

Restaurant thématique sous enseigne nationale, Avignon (84000)

Annonce C1022838 mise à jour le 22 mai 2023

Description de l'activité

Restaurant thématique sous enseigne nationale.

Restaurant à thème, sous franchise nationale de grosse notoriété, bénéficiant d'un emplacement premium, au cœur d'une des plus importantes zone commerciale de la région, à proximité immédiate des cinémas et bowling.

Il dispose d'une surface commerciale de 330 m² avec 140 places assises.

Une terrasse d'environ 40 m² et 30 places assises un espace cuisine et locaux sociaux de 120 m².

Parking de grosse capacité immédiatement devant l'établissement.

L'affaire est dans un état irréprochable et se trouve totalement relancée après une période de flottement liée aux aménagements de voirie à proximité.

Belle structure sous enseigne de grande notoriété.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **140**

Nombre de places en terrasse : **30**

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

	2022	2023
909 000 €	982 000 €	894 000 €
€	€	€
208 000 €	206 000 €	158 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **242 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **97 000 €**

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.