

## Deux restaurants - cuisine traditionnelle secteur Ouest du Var (83)

Annnonce **C1021819** mise à jour le **02 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

Secteur Ouest du Var, vente de deux restaurants de cuisine traditionnelle.

Bonne réputation depuis toujours.

La décoration est originale, les critiques sont souvent élogieuses sur le service et la cuisine.

Environ de 60 couverts dans les salles et autant en terrasse.

L'objectif de chiffre était, avant la crise sanitaire de 700 000 € réalisé de chiffre d'affaires en bénéficiant de la nouvelle structure exploitable depuis septembre 2019.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface totale** : 76 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 40 658 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	415 000 €
EBE en 2023	123 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **605 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **184 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ouest dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.