

Epicerie fine, restaurant dans le Lot (46)

Annonce **C1018775** mise à jour le **28 décembre 2021**

Description de l'activité

Au cœur de la ville, commerce d'épicerie fine - restauration, basé sur des produits italiens haut de gamme.

Affaire exploitée par la gérante seule depuis plus de 8 ans, elle réalise environ environ 10 à 15 couverts / jour.

Potentiel réel lié notamment à une amplitude d'ouverture faible (du mardi au samedi 9h30 / 19h).

Idéal pour une première acquisition.

Nombre de places en salle : **15**

Loyer annuel : 5 009 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
53 000 €	€	
€	€	
7 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **26 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **10 000 €**
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.