

Pizzeria en Dordogne (24)

Annonce **C1018707** postée le **20/mars/2020**

Description de l'activité

Un kiosque à pizza placé sur un emplacement stratégique à la sortie de la ville sur un axe important du département.

Matériel complet et entretenu.

Prix intéressant, en dessous du marché par rapport à l'EBE avec des perspectives de développement pour un couple en ajoutant des produits demandés comme le burger et les pâtes.

Kiosque situé dans une zone (ZRR) avec des avantages fiscaux importants.

Surface totale : 15 m²

Loyer annuel : 5 368 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	115 000 €
EBE en 2022	53 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **55 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **15 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.