

Pizzeria, Restaurant, Brasserie Restaurant, licence IV, avec une double terrasse licence IV avec terrasse dans le Pas de Calais (62)

Annonce **C1018197** mise à jour le **17 mars 2020**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant, licence IV, avec une double terrasse, l'une couverte et l'autre au soleil est situé sur un axe passant entre hesdin et montreuil sur mer.

Avec ses 3 salles (dont 1 pour séminaire), il bénéficie de l'attractivité du secteur touristique de la côte d'opale.

Son hôtel et son parking privé sont des atouts.

De nombreuses possibilité d'agrandissement sur son terrain de 8000 m2.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 8 000 m²

Loyer annuel : 22 000 €

Éléments chiffrés :

	2018	2019
146 000 €	€	
€	€	
10 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **498 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **28 000 €**

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.