Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bbl/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Poissonnerie, Epicerie, Alimentation, Traiteur fine dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1016870** postée le **09/mars/2020**

Description de l'activité

CA 2.700K EBE retraité 290K
ENTREPRISE dans le domaine du commerce de poissons, crustacés, coquillages, vente de vins, épicerie fine, et plats cuisinés en BtoB et BtoC.
Locaux et matériels en parfait état.
Des résultats tout à fait remarquables grâce aux activités diversifiées avec les ventes auprès de professionnels, professionnels de la restauration, vente aux particuliers, ventes en magasins et en emplacements de marchés.
A noter que, malgré la perte du marché des professionnels sur une grande partie des saisons 2020-2021, le CA est maintenu grâce à la diversification des filières de ventes.
L'EBE retraité de 290.000 intègre un loyer couvrant l'acquisition foncière.
Notoriété importante pour cette entreprise, reconnue localement comme LA référence qualité dans leur domaine professionnel.
Des équipements professionnels en état irréprochable.
Très important portefeuille sélectionné de professionnels de la restauration.
Profil idéal pour repreneurs ambitieux, ou bien structure d'importance souhaitant acquérir un volume conséquent de clients et désireuse de développer son chiffre d'affaire. Le tout dans un environnement professionnel hyper protégé, et avec une clientèle de magasin à fort pouvoir d'achat.
Exclusivité , renseignements 04.42.53.77.27

Surface totale : 105 m²

Loyer annuel : 68 916 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
2 568 000 €	2 493 000 €	2 605 000 €
€	€	€
127 000 €	169 000 €	229 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**605 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**440 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**242 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.