

Bar, Restaurant 50 couverts avec terrasse en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1016258** postée le **05/mars/2020**

Description de l'activité

Bar restaurant situé en plein centre bourg et sur l'axe central de la commune parkings à proximité belle opportunité pour un couple dont un est cuisinier.

Les atouts de l'affaire :

- Grandes surfaces d'exploitation : Grande salle de 50 places, salle bar de 30 places et terrasse de 40 places.
- Emplacement sur l'axe principal de la commune.
- Bonne rentabilité.
- Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 13 616 €

Éléments chiffrés :

| | 2023 | 2024 |
|----------|-----------|-----------|
| € | 147 000 € | 136 000 € |
| € | € | € |
| 57 000 € | 54 000 € | 47 000 € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| € | € | € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **100 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **30 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.