Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant 60 couverts avec terrasse dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1013809** postée le **19/février/2020**

Description de l'activité

VENTE BRASSERIE RESTAURANT FRONT DE MER DANS LES ALPES MARITIMES. Emplacement No1 pour cette affaire avec salle de restaurant ouverte sur l'extérieur avec 60 couverts à l'intérieur et 80 à l'extérieur sur une magnifique terrasse aménagée en front de mer. 240 couverts jour en pleine saison et 70 couverts jour le reste de l'année. Affaire idéale pour un couple de professionnels cherchant la rentabilité. Vente de 100% des titres de la société à 860K basée sur la valeur du fonds de commerce de 740K .
CA HT : 910K / EBE : 229K / Prix FDC : 740K / Prix 100% Titres : 860K / REF : NIC006768

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 35 568 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	910 000 €
EBE en 2025	229 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**695 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**344 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.