

Bar, Brasserie, Montluçon (03100)

Annonce **C1011570** postée le **05/février/2020**

Description de l'activité

A vendre : Bar brasserie exploitée en gestion, plein centre-ville, facile d'accès et de stationnement.

Bien équipée, Équipe en place sur emplacement N°1.

Possibilité de redynamiser par des soirées inexistantes à ce jour.

Prix du fonds : 715 000 €.

Murs : 825 000 €.

Surface commerciale : 1 100 m²

Surface totale : 1 100 m²

Points fort :

4 niveaux de 450 m² chacun :

RDC: Salle avec comptoir et cuisine.

1er étage : Salle de restaurant + salle pour groupe.

2e étage : Appart 150 m² + 1 autre à créer.

à ce jour en grenier de 150 m².

Sous sol garage, cave remise.

Éléments chiffrés :

CA	579 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **110 400 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Montluçon (03100), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Montluçon : **40 290 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.