

Tabac, Presse, Loto, 100 m2 près d'Avignon (84000)

Annonce **C1009451** mise à jour le **24 avril 2024**

Description de l'activité

Dans un joli village à 10 minutes d'Avignon (84), tabac, presse, loto avec une belle surface de 100 m2.

Possibilité de développer le CA par l'ajout de multiples activités comme un petit café, une épicerie ou autre.

Le commerce est fermé tous les dimanche complets ainsi que tous les lundis après midi et tous les jours fériés.

15 jours de vacances pendant l'été.

Faible loyer de.

Apport idéal de 80.000 €.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 500 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	230 000 € (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	80 000 €

Localisation

Localisation : **à proximité de Avignon (84000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.