

Crêperie 65 couverts avec terrasse dans le Morbihan (56)

Annnonce **C1007041** postée le **08/janvier/2020**

Description de l'activité

56 A vendre Fonds de commerce d'une CREPERIE PURE

L'EMPLACEMENT : Au cœur d'une commune dynamique et touristique.

L'ESPACE COMMERCIAL : Entièrement rénové en 2016 / Très beaux agencements / 65 places + 20 en terrasse façade / Cheminée fonctionnelle.

LA CUISINE : Superbement équipée / Création d'un laboratoire + 2 chambres froides.

VÉRITABLE CREPERIE PURE.
CHARME ET FONCTIONNALITÉ
CHIFFRE D'AFFAIRES AU PROCHAIN BILAN : 400.000 environ

Cession cause Retraite

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **65**

Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 8 940 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
€	370 000 €	440 000 €
€	€	€
119 000 €	129 000 €	132 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **275 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **82 500 €**

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.