

Restaurant 50 couverts avec terrasse, Bordeaux au sein d'un quartier dans le centre ville (33300)

Annonce **C1006571** postée le **26/décembre/2019**

Description de l'activité

Joli restaurant avec belle visibilité situé dans le quartier Pey Berland/Tribunal au centre ville de Bordeaux.

Capacité d'environ 50 places en salle + terrasse 14 places. Entièrement aux normes (extraction, PMR, local poubelle, bac dégraisseur...) et en parfait état.

Bail neuf à la reprise. Superbe affaire adaptable à tout concept de restauration. 400 000 sur 5 jours d'ouverture/semaine (fermé les week end). Pas de personnel à reprendre.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **14**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	400 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **241 120 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **240 522 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.