

## Bar, Brasserie, Loto, Tabac 40 couverts avec terrasse Paris (75001)

Annonce **C1006423** mise à jour le **26 décembre 2019**

### Description de l'activité

---

PARIS 01 EMLACEMENT No1. BAR BRASSERIE.TABAC.LOTO.Tenue depuis 15 ans. Magnifique établissement d'environ 120M2 au rdc disposant de 40 places en terrasse. Clientèle diversifiée avec Bureaux, touristes, nombreux hôtels et résidents. Grosse affaire de limonade. Flux piéton énorme. Appartement de 3 pièces à l'étage. Affaire d'exception. PRIX 3.100.000

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 110 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 950 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 1er (75001), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 1er : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**