

Boulangerie, Pâtisserie, Chocolatier dans le Loir et Cher dans un village de plus de 1500 habitants (41)

Annonce **C1006176** postée le **23/décembre/2019**

Description de l'activité

Loir et Cher (41) : A vendre une boulangerie, pâtisserie et chocolaterie de taille moyenne située à la sortie de l'école et à coté d'un parking dans un village de plus de 1500 habitants et de tous commerces.

Bel outil de travail.

Faible loyer.

Local idéal pour une première acquisition.

Prix de vente : 195 000 € net vendeur pour un CA au 31/03/2019 de 207 K€ et EBE de 50 K€.

Ouvert 5.5 jours par semaine avec 5 semaines de congés par an.

Pas de concurrence et une belle clientèle.

L'ensemble immobilier (commerce et appartement F5) est en parfait état sans de gros travaux à prévoir.

Vente pour un rapprochement familiale dans le Sud.

Loyer mensuel : 790 €

Éléments chiffrés :

CA en 2019	207 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **216 060 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Loir et Cher, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.