Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Loto, PMU, Presse, Tabac, 70 m2, Montpellier (34000)

Annonce **C1005842** postée le **20/décembre/2019**

Description de l'activité

Tabac, presse, loto et PMU, idéalement situé dans un quartier de Montpellier avec des agencements de qualité et une belle superficie de 80 m2.

Cette affaire est idéale pour un couple d'exploitant souhaitant allier confort de vie et rentabilité avec un passage constant.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 11 161 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
208 000 €	204 000 €	213 000 €
€	€	€
92 000 €	87 000 €	97 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**242 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**97 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.