

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 350 m2, Belley dans le centre ville (01300)

Annonce **C1005660** mise à jour le **25 janvier 2022**

Description de l'activité

Dans le secteur de Belley (01) : Belle affaire de boucherie, charcuterie, traiteur vendue pour cause retraite.

CA HT : 330 000€.

Marge brute : 48%.

EBE : 65 000€.

Loyer : 1250 €/mois comprenant un superbe logement 5 chambres entièrement rénové.

Matériel complet en charcuterie traiteur.

Affaire avec un bon potentiel de développement, à redynamiser.

Prix attractif.

Idéal première affaire pour un couple.

Compétence charcuterie traiteur requise.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 350 m²

Affaire saisonnière en été.

Points fort :

- Logement.
- Potentiel.
- Matériel.

Loyer mensuel : 1 250 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2019	330 000 €
Marge brute en 2019	160 000 €
EBE en 2019	65 000 €
Nb pers. en 2019	4

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **88 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation
CAP charcuterie.
Type de repreneur recherché : CAP boucherie serait un plus.

Localisation

Localisation : **Belley (01300), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Belley : **9 186 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.