

Pâtisserie en Isère (38)

Annonce **C1002948** postée le **02/décembre/2019**

Description de l'activité

Belle pâtisserie située dans une petite ville de l'Isère.

Emplacement N°1, en plein cœur de la ville.

Fermée 5 semaines / an ainsi que tous les mardi, mercredi et dimanche après-midi.

Très bonne rentabilité.

Faible loyer.

Magasin de 25 m2 climatisé et en très bon état.

3 autres niveaux de 25 m2 chacun.

Idéal pour un couple.

Loyer annuel : 7 378 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	204 000 €
EBE en 2022	118 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **112 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **34 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.