

Brasserie, Restaurant 40 couverts avec terrasse, Montbrison (42600)

Annonce **C1002946** postée le **02/décembre/2019**

Description de l'activité

Nouveau ! A visiter sans attendre.

Très belle affaire de restauration, Opportunité à saisir :

- Rentabilité Exceptionnelle pour une reprise à deux.
- CA de plus de 400 K avec un EBE de 160 K
- Terrasse couverte de près de 40 couverts.
- Locaux à l'état neuf.
- Deux jours de repos dont le dimanche.
- Matériel récent.
- Superbe concept moderne et très agréable.
- Chiffre d'affaires régulier.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 18 600 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
293 000 €	344 000 €	426 000 €
€	€	€
113 000 €	123 000 €	160 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **195 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **78 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Montbrison (42600), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montbrison : **15 600 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.