

Bar, Brasserie licence IV 40 couverts avec terrasse près de Lille (59000)

Annonce **C1002064** postée le **26/novembre/2019**

Description de l'activité

Agglomération Lilloise, cœur de Pévèle, axe Lille, Valenciennes et Douai, bar brasserie avec Licence IV avec une ambiance estaminet.

40 places assises et 16 en terrasse.

Accessibilité conforme, matériel complet.

Libre brasseur.

Idéal pour une première acquisition en couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **16**

Loyer annuel : 14 700 €

Éléments chiffrés :

CA en 2019	189 000 €
EBE en 2019	54 000 €
Nb pers. en 2019	5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	112 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	45 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.