Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Epicerie, Traiteur en Dordogne (24)

Annonce **C1000010** postée le **19/novembre/2019**

Description de l'activité

Commerce très bien implanté qui rayonne par son activité boucherie, charcuterie, traiteur et fabrication de conserves sur le département et plus. La réputation de cette Maison n'est plus à faire. Un matériel très complet et une équipe professionnelle en font une affaire à fort potentiel. Un loyer favorable inférieur à 2% du CA et des avantages fiscaux liés à la zone d'implantation viennent compléter l'attractivité de ce commerce de proximité.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 13 200 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
895 000 €	930 000 €	
€	€	
107 000 €	115 000 €	
€	€	
€	€	
6 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**253 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**101 000 €**

Localisation

Localisation : **Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.