

Hôtel-restaurant de 15 à 45 chambres dans le Grand Ouest et en Île-de-France

Fiche repreneur **R15695** postée le **12 mai 2026**

Son profil / parcours

Niveau d'études : BAC+5

Formation :

Ingénieur diplômé de l'ESIX (école Supérieure d'Ingénieurs de l'Université de Caen Normandie), avec une spécialisation en génie industriel et gestion de projets techniques.

Parcours professionnel :

J'entreprends depuis 9 ans dans le domaine de l'hébergement, à travers une activité de location d'appartements haut de gamme et écoresponsables en courte et moyenne durée,

J'y ai développé une approche centrée sur l'expérience client, la qualité des prestations et la différenciation, avec un travail approfondi sur le positionnement, le pricing et l'optimisation du taux d'occupation et la protection de l'environnement,

Cette activité m'a permis d'acquérir une solide compréhension des enjeux d'exploitation dans l'hébergement : gestion des réservations, relation et expérience client, organisation du ménage, optimisation des performances et pilotage global d'une activité orientée satisfaction et rentabilité,

Les projets développés ont été récompensés à plusieurs reprises, notamment :

plusieurs distinctions nationales dans le secteur de l'hospitalité,

Un prix valorisant les talents issus des territoires ultramarins,

Des reconnaissances clients et labels de qualité dans le domaine de l'hébergement touristique,

Ainsi que des parutions dans différents médias nationaux et internationaux spécialisés.

En parallèle, j'exerçais jusqu'en décembre 2025 en tant qu'ingénieur, avec plus de 15 ans d'expérience dans le secteur de l'industrie nucléaire,

J'ai évolué sur des projets techniques et stratégiques, en pilotant des opérations complexes (génie civil, mécanique, management d'équipes, coordination de projets),

Ce double parcours me permet aujourd'hui d'allier vision entrepreneuriale, exigence opérationnelle et capacité à structurer et développer une activité.

Compétences :

- Pilotage de projets complexes et structuration d'activité,
- Optimisation de la performance opérationnelle,
- Positionnement stratégique et différenciation d'offre,
- Expérience client et montée en gamme,
- Développement commercial (acquisition, pricing, fidélisation),
- Management et coordination d'équipes,

- Analyse et amélioration des systèmes (process, organisation),
- Écoresponsabilité,
- Vision entrepreneuriale et création de valeur.

Sa recherche

Montant de l'apport personnel : 500 000 €

Activités(s) Recherchée(s) :

Reprise d'un hôtel indépendant ou d'un établissement hôtelier à taille humaine (idéalement 15 à 45 chambres), situé en Normandie ou dans une zone à potentiel touristique,

Je recherche une structure saine disposant d'un historique d'activité, avec un potentiel de développement via :

L'optimisation de l'exploitation,

L'amélioration de l'expérience client,

La montée en gamme,

et la mise en place de process modernes (digitalisation, organisation).

Localisation(s) Recherchée(s) :

Basse-Normandie, Haute-Normandie, Pays-de-la-Loire, Bretagne, Centre, Ile-de-France

Motivation pour cette reprise :

Aujourd'hui, je souhaite m'investir pleinement dans la reprise d'un hôtel indépendant à taille humaine,

Mon parcours entrepreneurial dans l'hébergement m'a permis de développer une vraie sensibilité à l'expérience client, à la qualité de service et à l'exploitation quotidienne d'un établissement,

J'y ai trouvé un équilibre qui me correspond : un métier concret, au contact du client, où chaque détail compte,

Au-delà de l'aspect opérationnel, ma démarche s'inscrit dans une logique de continuité,

Je ne cherche pas à transformer radicalement un établissement, mais à m'appuyer sur l'existant, à préserver son identité et à le faire évoluer de manière progressive et cohérente,

Je suis particulièrement attaché aux entreprises locales, à leur histoire et aux équipes qui les font vivre,

Mon objectif est de m'inscrire dans la durée, en apportant une vision structurée, une exigence de qualité et des leviers de développement adaptés au marché actuel.

Expérience dans ce(s) secteur(s) :

Entrepreneur depuis 9 ans dans l'hébergement haut de gamme, avec une approche orientée expérience client, qualité et différenciation,

Gestion et exploitation de biens immobiliers destinés à la location courte et moyenne durée, avec une attention particulière portée à :

- La satisfaction client,

- La qualité des prestations,
- L'optimisation des taux d'occupation et du pricing,
- Récompensé pour la qualité de l'accueil et de l'expérience proposée.

Éléments complémentaires :

Je suis aujourd'hui accompagné dans ma démarche de reprise par plusieurs experts en financement et en transmission d'entreprise, ce qui me permet d'aborder ce projet de manière structurée et sécurisée,

Mon profil combine à la fois une expérience opérationnelle dans l'hébergement et une forte capacité d'analyse et d'organisation issue de mon parcours d'ingénieur,

Cela me permet d'identifier rapidement les axes d'optimisation d'une activité, tout en restant pragmatique dans leur mise en œuvre,

Je porte également une attention particulière aux notions de différenciation, de positionnement et de création de valeur : comment améliorer l'expérience client, optimiser les performances et renforcer l'attractivité d'un établissement, tout en respectant son identité,

Enfin, je m'inscris dans une démarche de long terme, avec la volonté de m'impliquer personnellement dans le projet et de contribuer au dynamisme économique local.

Entreprendre en franchise / réseau : Le repreneur est ouvert à une reprise d'une affaire sous-enseigne