

## Hôtel classé 1 à 3 étoiles de 10 à 60 chambres en Ile de France ou à Paris

Fiche repreneur **R15684** postée le **16 avril 2026**

### Son profil / parcours

---

**Age :** 47 ans

**Niveau d'études :** BAC+5

**Formation :**

Ecole Centrale de Marseille (diplôme d'ingénieur),

Maîtrise de physique,

Master Hospitality Management, école à Paris.

**Parcours professionnel :**

20 ans en tant que directeur de projets dans le secteur Oil & Gas (grands projets internationaux),

Fondateur et dirigeant d'une entreprise d'appart-hôtel à Paris depuis 10 ans.

**Compétences :**

Gestion opérationnelle hôtelière,

Direction de projets complexes,

Management d'équipes,

Gestion de travaux et rénovation,

Montage financier et business plan.

### Sa recherche

---

**Montant de l'apport personnel :** 1 000 000 €

**Activités(s) Recherchée(s) :**

Hôtel indépendant à reprendre situé à Paris intra-muros, d'une capacité de 10 à 60 chambres, classé 1 à 3 étoiles, avec ou sans service de restauration.

**Localisation(s) Recherchée(s) :**

Ile-de-France, Paris (75)

**Motivation pour cette reprise :**

Après 20 ans en direction de projets complexes et 8 ans d'exploitation hôtelière à Paris, je souhaite acquérir un hôtel indépendant pour le repositionner en appart-hôtel haut de gamme,

Projet entrepreneurial structuré, avec business plan et capacité de financement bancaire complémentaire.

**Expérience dans ce(s) secteur(s) :**

10 ans de direction d'une entreprise d'appart-hôtel à Paris : gestion opérationnelle quotidienne, management d'équipes, relation clientèle, gestion de travaux et rénovation,

Complété par un Master Hospitality Management à Paris.

**Éléments complémentaires :**

Ingénieur École Centrale, Master Hospitality Management à Paris,

Expérience terrain en gestion opérationnelle, rénovation et pilotage de projets,

Recherche active, disponible pour échanger rapidement avec tout cédant ou intermédiaire sérieux.

**Entreprendre en franchise / réseau :** Le repreneur souhaite à priori rester indépendant